

Surat Perjanjian Kontrak Rumah

Perjanjian ini dibuat pada tanggal antara:

1. Pihak Pertama:

Nama:

Alamat:

2. Pihak Kedua:

Nama:

Alamat:

Pasal 1: Tujuan Perjanjian

Perjanjian ini bertujuan untuk mengatur hak dan kewajiban antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua terkait sewa rumah yang terletak di .

Pasal 2: Kewajiban dan Hak Para Pihak

2.1. Pihak Pertama berkewajiban untuk:

- Menyediakan rumah dalam kondisi baik dan layak huni.
- Menyerahkan kunci rumah kepada Pihak Kedua pada tanggal .

2.2. Pihak Kedua berhak untuk:

- Menggunakan rumah selama masa sewa sesuai dengan ketentuan yang disepakati.
- Meminta perbaikan jika terdapat kerusakan yang bukan disebabkan oleh kelalaian Pihak Kedua.

Pasal 3: Ketentuan Pembayaran

Pihak Kedua setuju untuk membayar sewa sebesar per bulan, yang harus dibayarkan paling lambat tanggal setiap bulannya.

Pasal 4: Kerahasiaan

Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama perjanjian ini berlangsung.

Pasal 5: Tanggung Jawab

Setiap Pihak bertanggung jawab atas kerugian yang timbul akibat pelanggaran terhadap ketentuan dalam perjanjian ini.

Pasal 6: Penyelesaian Sengketa

Setiap sengketa yang timbul dari perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah. Jika tidak tercapai kesepakatan, maka akan diselesaikan melalui jalur hukum di pengadilan yang berwenang.

Pasal 7: Pengakhiran Perjanjian

Perjanjian ini dapat diakhiri sebelum masa berakhirnya dengan kesepakatan kedua belah pihak atau jika salah satu pihak melanggar ketentuan yang ada dalam perjanjian ini.

Tanda Tangan Para Pihak

Pihak Pertama: _____

Pihak Kedua: _____