**Surat Kontrak Tanah**

Kontrak ini dibuat pada tanggal\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_antara:

**1. Pihak Pertama:**1. Pihak Pertama:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, yang beralamat di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Pihak Kedua:**2. Pihak Kedua:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, yang beralamat di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Tujuan Kontrak**

Kontrak ini bertujuan untuk mengatur perjanjian jual beli tanah antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua.

**Pasal 1: Kewajiban dan Hak**

1.1 Pihak Pertama berkewajiban untuk menyerahkan tanah yang terletak di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kepada Pihak Kedua.

1.2 Pihak Kedua berhak untuk menerima tanah tersebut setelah pembayaran dilakukan.

**Pasal 2: Ketentuan Pembayaran**

2.1 Pihak Kedua setuju untuk membayar jumlah sebesar\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kepada Pihak Pertama.

2.2 Pembayaran akan dilakukan pada tanggal\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Pasal 3: Kerahasiaan**

3.1 Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama proses transaksi ini.

**Pasal 4: Tanggung Jawab**

4.1 Setiap Pihak bertanggung jawab atas kerugian yang timbul akibat pelanggaran terhadap ketentuan dalam kontrak ini.

**Pasal 5: Penyelesaian Sengketa**

5.1 Setiap sengketa yang timbul dari kontrak ini akan diselesaikan secara musyawarah terlebih dahulu.

5.2 Jika tidak tercapai kesepakatan, sengketa akan diselesaikan melalui pengadilan di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Pasal 6: Pengakhiran Kontrak**

6.1 Kontrak ini dapat diakhiri oleh salah satu Pihak dengan pemberitahuan tertulis kepada Pihak lainnya minimal\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_hari sebelum pengakhiran.

**Tanda Tangan**

Dibuat dalam dua rangkap, masing-masing pihak menerima satu salinan.

Pihak Pertama,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pihak Kedua,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_