
Surat Kontrak Sewa Rumah

Kontrak ini dibuat pada tanggal antara:

1. Pihak Pertama:

Nama:

Alamat:

2. Pihak Kedua:

Nama:

Alamat:

Pasal 1: Tujuan Kontrak

Kontrak ini bertujuan untuk mengatur syarat dan ketentuan sewa rumah yang terletak di

.

Pasal 2: Kewajiban dan Hak

2.1 Pihak Pertama berkewajiban untuk menyerahkan rumah kepada Pihak Kedua dalam kondisi baik.

2.2 Pihak Kedua berhak untuk menggunakan rumah selama masa sewa.

Pasal 3: Jangka Waktu Sewa

Masa sewa adalah selama bulan, terhitung sejak tanggal sampai dengan .

Pasal 4: Pembayaran

Pihak Kedua setuju untuk membayar sewa sebesar per bulan, yang harus dibayarkan paling lambat pada tanggal setiap bulannya.

Pasal 5: Kerahasiaan

Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama masa kontrak ini.

Pasal 6: Tanggung Jawab

Setiap pihak bertanggung jawab atas kerugian yang disebabkan oleh kelalaian atau pelanggaran kontrak ini.

Pasal 7: Penyelesaian Sengketa

Setiap sengketa yang timbul dari kontrak ini akan diselesaikan secara musyawarah. Jika tidak berhasil, akan diselesaikan melalui jalur hukum di pengadilan yang berwenang.

Pasal 8: Pengakhiran Kontrak

Kontrak ini dapat diakhiri sebelum jangka waktu berakhir dengan pemberitahuan tertulis minimal hari sebelumnya.

Pasal 9: Penutup

Demikian kontrak ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak dalam keadaan sadar dan tanpa paksaan.

Tanda Tangan Pihak Pertama: _____

Tanda Tangan Pihak Kedua: _____