
Surat Kontrak Rumah

Kontrak ini dibuat pada tanggal antara:

1. Pihak Pertama:

Nama:

Alamat:

2. Pihak Kedua:

Nama:

Alamat:

Pasal 1: Tujuan Kontrak

Kontrak ini bertujuan untuk mengatur hubungan hukum antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua terkait penyewaan rumah yang terletak di .

Pasal 2: Kewajiban dan Hak

2.1 Pihak Pertama berkewajiban untuk:

- a. Menyediakan rumah dalam kondisi baik dan layak huni.
- b. Menjaga keamanan dan kenyamanan rumah selama masa sewa.

2.2 Pihak Kedua berhak untuk:

- a. Menggunakan rumah sesuai dengan tujuan sewa.
- b. Mendapatkan fasilitas yang dijanjikan oleh Pihak Pertama.

Pasal 3: Ketentuan Pembayaran

Pihak Kedua setuju untuk membayar sewa sebesar per bulan, yang harus dibayarkan paling lambat tanggal setiap bulannya.

Pasal 4: Kerahasiaan

Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama masa kontrak ini.

Pasal 5: Tanggung Jawab

Setiap Pihak bertanggung jawab atas kerugian yang disebabkan oleh kelalaian atau pelanggaran terhadap ketentuan dalam kontrak ini.

Pasal 6: Penyelesaian Sengketa

Setiap sengketa yang timbul dari kontrak ini akan diselesaikan secara musyawarah terlebih dahulu. Jika tidak mencapai kesepakatan, maka akan diselesaikan melalui jalur hukum di pengadilan yang berwenang.

Pasal 7: Pengakhiran Kontrak

Kontrak ini dapat diakhiri oleh salah satu Pihak dengan pemberitahuan tertulis minimal hari sebelum tanggal pengakhiran yang diinginkan.

Dengan ini, kedua belah pihak menyatakan setuju untuk terikat oleh ketentuan-ke

Tanda Tangan Pihak Pertama: _____

Tanda Tangan Pihak Kedua: _____