
Surat Kontrak Ruko

Kontrak ini dibuat pada tanggal antara:

1. Pihak Pertama: 1. Pihak Pertama: , beralamat di .

2. Pihak Kedua: 2. Pihak Kedua: , beralamat di .

Tujuan Kontrak

Kontrak ini bertujuan untuk mengatur hak dan kewajiban antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua terkait penyewaan ruko yang terletak di .

Pasal 1: Kewajiban dan Hak

1.1 Pihak Pertama berkewajiban untuk menyerahkan ruko dalam kondisi baik dan layak digunakan.

1.2 Pihak Kedua berhak untuk menggunakan ruko sesuai dengan ketentuan yang disepakati.

Pasal 2: Ketentuan Pembayaran

2.1 Pihak Kedua setuju untuk membayar sewa sebesar per bulan.

2.2 Pembayaran sewa dilakukan setiap tanggal setiap bulannya.

Pasal 3: Kerahasiaan

3.1 Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama masa kontrak ini.

Pasal 4: Tanggung Jawab

4.1 Setiap pihak bertanggung jawab atas kerugian yang ditimbulkan akibat kelalaian atau pelanggaran kontrak ini.

Pasal 5: Penyelesaian Sengketa

5.1 Apabila terjadi sengketa, kedua belah pihak sepakat untuk menyelesaikannya secara musyawarah.

5.2 Jika musyawarah tidak mencapai kesepakatan, sengketa akan diselesaikan melalui jalur hukum di .

Pasal 6: Pengakhiran Kontrak

6.1 Kontrak ini dapat diakhiri oleh salah satu pihak dengan pemberitahuan tertulis minimal hari sebelumnya.

Dibuat dalam rangkap dua, masing-masing pihak menerima satu eksemplar yang memiliki kekuatan hukum yang sama.

Tanda tangan:

Pihak Pertama: _____

Pihak Kedua: _____