

PERJANJIAN KONTRAK RUMAH

Perjanjian ini dibuat pada tanggal antara:

1. Pihak Pertama: 1. Pihak Pertama: , yang beralamat di .

2. Pihak Kedua: 2. Pihak Kedua: , yang beralamat di .

LATAR BELAKANG

Bahwa Pihak Pertama adalah pemilik rumah yang terletak di dan Pihak Kedua bermaksud untuk menyewa rumah tersebut.

MAKSUD DAN TUJUAN

Perjanjian ini bertujuan untuk mengatur syarat dan ketentuan sewa menyewa rumah antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua.

KEWAJIBAN DAN HAK

- Pihak Pertama berkewajiban untuk:
 - Menyerahkan rumah dalam kondisi baik kepada Pihak Kedua.
 - Memastikan bahwa rumah bebas dari sengketa hukum.
- Pihak Kedua berkewajiban untuk:
 - Membayar sewa tepat waktu sesuai dengan ketentuan yang disepakati.
 - Menggunakan rumah sesuai dengan tujuan yang disepakati.

SYARAT PEMBAYARAN

Pihak Kedua setuju untuk membayar sewa sebesar per bulan, yang harus dibayarkan paling lambat pada tanggal setiap bulannya.

KERAHASIAAN

Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama perjanjian ini berlangsung.

TANGGUNG JAWAB

Setiap pihak bertanggung jawab atas kerugian yang timbul akibat pelanggaran terhadap ketentuan dalam perjanjian ini.

PENYELESAIAN SENGKETA

Setiap sengketa yang timbul dari perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah terlebih dahulu. Jika tidak mencapai kesepakatan, maka akan diselesaikan melalui jalur hukum sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Indonesia.

PENGHENTIAN PERJANJIAN

Perjanjian ini dapat dihentikan oleh salah satu pihak dengan pemberitahuan tertulis minimal hari sebelumnya.

PENUTUP

Demikian perjanjian ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak dalam keadaan sadar dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Ditetapkan di pada tanggal .

Pihak Pertama:

Pihak Kedua: