
CONTRAK SEWA RUMAH

Kontrak ini dibuat pada tanggal antara:

1. Pihak Pertama:

Nama:

Alamat:

2. Pihak Kedua:

Nama:

Alamat:

Pasal 1: Tujuan Kontrak

Kontrak ini bertujuan untuk mengatur syarat dan ketentuan sewa rumah yang terletak di

.

Pasal 2: Kewajiban dan Hak

2.1 Pihak Pertama berkewajiban untuk:

- Menyediakan rumah dalam kondisi baik dan layak huni.
- Menjaga keamanan dan kenyamanan rumah selama masa sewa.

2.2 Pihak Kedua berhak untuk:

- Menggunakan rumah sesuai dengan ketentuan yang disepakati.
- Mendapatkan fasilitas yang dijanjikan oleh Pihak Pertama.

Pasal 3: Ketentuan Pembayaran

Pihak Kedua setuju untuk membayar sewa sebesar per bulan, yang harus dibayarkan paling lambat pada tanggal setiap bulannya.

Pasal 4: Kerahasiaan

Kedua belah pihak sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi yang diperoleh selama masa kontrak ini.

Pasal 5: Tanggung Jawab

Setiap pihak bertanggung jawab atas kerugian yang ditimbulkan akibat kelalaian atau pelanggaran terhadap ketentuan dalam kontrak ini.

Pasal 6: Penyelesaian Sengketa

Setiap sengketa yang timbul dari kontrak ini akan diselesaikan secara musyawarah. Jika tidak tercapai kesepakatan, maka akan diselesaikan melalui jalur hukum yang berlaku di Indonesia.

Pasal 7: Pengakhiran Kontrak

Kontrak ini dapat diakhiri oleh salah satu pihak dengan pemberitahuan tertulis minimal hari sebelum tanggal pengakhiran.

Dibuat dalam rangkap dua, masing-masing pihak menerima satu eksemplar yang memiliki kekuatan hukum yang sama.

Tanda tangan Pihak Pertama: _____

Tanda tangan Pihak Kedua: _____